

## Kirjaamo

---

Lähetetty: Seppä Mari (ELY) <mari.seppa@ely-keskus.fi>  
Lähetetty: torstai, 22. kesäkuuta 2023 10:07  
Vastaanottaja: Kirjaamo  
Kopio: Hilli-Lukkarinen Milla; Anttila Anna-Kaisa  
Aihe: TRE:897/10.02.01/2021 ELY-keskuksen kommentti asemakaavaan 8860

Luokat: Purppura luokka

TRE:897/10.02.01/2021  
Hei!

Tampereen kaupunki on tiedottanut ELY-keskusta Nekalan lastentalon asemakaavan 8860 luonnoksen nähtävillä olosta. Pirkanmaan ELY-keskus on perehtynyt aineistoon ja antaa siitä seuraavan kommentin:

ELY-keskus kiinnittää huomiota asuntojen suuntaamiseen melunlähteeseen nähden Kuokkamaantien varrella.

Valtioneuvoston periaatepäätöksen (VNP 1993/1192) melua koskevia suunnittelun ohjearvoja tulee soveltaa asemakaavasuunnittelun ja sen vaikutusten arvioinnin lähtökohtana. Periaatepäätöksen perustelumuiistiossa sanotaan "Jos asuintalon kadunpuoleisella julkisivun ulkopuolella ei voida varmistaa melutason olevan alle 55 dB tulee näissä tapauksissa huoneistokohtaisin järjestelyin varata huoneiston tuuletusmahdollisuus talon hiljaisemmalta puolelta". LIME-työryhmän mietinnössä (2001) puolestaan sanotaan "Jos ei voida varmistaa, että melutaso asuintalon liikenneväylän puoleisella julkisivulla on alle 55-60 dB, tulisi huoneistojen ulottua läpi talon, jolloin tuuletus voidaan järjestää talon hiljaisemmalla puolella".

Meluselvityksen johtopäätöksissä on tarpeen käsitellä asuntojen suuntautumista melulähteeseen nähden ja arvioitava kaavamääräysten tarvetta. Asian tulisi perustua tapauskohtaiseen harkintaan siten, että kuhunkin tilanteeseen etsitään parhaiten soveltuvat ja riittävät meluntorjuntaratkaisut.

Ystävällisin terveisin,  
Mari Seppä.

Mari Seppä  
Alueidenkäytön ylitarkastaja  
[mari.seppa@ely-keskus.fi](mailto:mari.seppa@ely-keskus.fi)  
Rakennettu ympäristö  
puh. 050 351 0439 , vaihde 0295 036 000

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)  
Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue  
PL 297, Yliopistonkatu 38 (Attila), 33101 Tampere

Tilaa uutiskirjeemme ja seuraa ajankohtaisia uutisia ja tapahtumia verkkosivuilla [www.ely-keskus.fi/pirkanmaa](http://www.ely-keskus.fi/pirkanmaa) ja Twitter-tilillä [@PirkanmaanELY](https://twitter.com/PIRELY_ALU)  
Pirkanmaan ELY-keskuksen alueidenkäytön uutisia ja tapahtumia [https://twitter.com/PIRELY\\_ALU](https://twitter.com/PIRELY_ALU)

### [Paikkatietoa Pirkanmaalta](#)

*Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.*